

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

08035

2010

2009/08/25

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE ⁶				RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS ⁴				
IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)603	883	35 530 300	97 544 530	Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211) 401				
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	16	1 190 500	Non imposables à des fins scolaires seulement	13 004 910
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)				- Parties comprises dans l "E.A.E."				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par 1.1) 602	2	40 700	43 202	* Entièrement incluses zone agricole 403	7	535 200	37 300	4 415 550
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1)				* Partiellement incluses zone agricole 404	2	99 200	1 900	2 435 400
* Immeuble visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603				* Exclues de la zone agricole 405	7	346 700		
*Autres immeubles604	11	5 369 800	156 295 452	- Parties à vocation non-agricole 406	7	209 400		
- Réseau de la santé et des services sociaux				Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)..... 407				
* paragraphe 1.2 605				Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art.33) 408				
* " 14 606				Autres régimes fiscaux particuliers 409				
* " 17 607				VALEURS DES LOGEMENTS ⁵				
- Cégeps et universités				IDENTIFICATION		Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
* paragraphe 13 608				10-- 1 « condominium » 501				
* " 15 609				1 « sauf condominium » 502	387	22 913 548	59 208	
* " 16 610				2 503	18	464 000	25 778	
* " 17 611				3 504	9	192 200	21 356	
- Écoles primaires et secondaires				4 505				
* paragraphe 13 612	1	1 737 500	7 387	5 506				
* " 15 613				6 à 9 507	12	283 700	23 642	
* " 16 614				10 à 19 508				
* " 17 615				20 à 29 509				
- Autres immeubles				30 à 49 510				
* paragraphe 2 616				50 à 99 511				
* " 3 617	11	314 400	36 412	100 à 199 512				
* " 4 618	1	4 500	3 121	200 et plus 513				
* " 5 619				1211 Maison mobile 514	25	1 095 280	43 811	
* " 6-a 620				17 -- Parc de roulottes et de maisons mobiles 515				
* " 6-b 621				2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES..... 516				
* " 7 622				4-- TRANSPORTS, COMMERCIALE. SERVICES PUBLICS 517				
* " 8 623	1	340 000	3 617	5-- COMMERCIALE 518	6	253 392	42 232	
* " 9 624	1	22 600	5 787	6-- SERVICES 519	1	69 030	69 030	
* " 10 625				7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 520				
* " 11 626				81 -- Agriculture 521	23	776 520	33 762	
* " 12 : terrains 627	1	11 900	240 360	831- Production forestière commerciale 522				
* " bâtiments 628		5 700		9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523				
Autres immeubles non imposables (partie non imposable seulement)				TOTAL	524	481	26 047 670	54 153
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)				DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE ⁸				
* excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629				IDENTIFICATION		VALEURS	%	TOTAUX
* améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630				ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801		35 530 300		
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c F-2.1 . art 231.1) 631				ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) .. 632				* Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802				
- immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633				* Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803				
- Biens culturels imm. classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33)634				* État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804				
- Autres immeubles non imposables 635		200		* Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805		36 700		
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	912	43 377 600	254 179 870	* Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) 806				
				* Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255,al.2) 807				
				* Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808				
				* Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809		1 737 500		
				* Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810				