

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3			VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.	5
			NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1 --- RÉSIDENTIELLE		301	275	5 431 600	26 318 200	31 749 800	1	13 200	35 200	48 400		29 828 846	
10 -- Logements		302	184	3 254 300	22 343 700	25 598 000						16 927 244	
Nombre	1 « condominium »	303											
	1 « sauf condominium »	304	178	3 085 900	21 271 500	24 357 400						16 127 119	
	2	305	3	132 100	411 400	543 500						781 059	
	3	306	2	27 800	415 600	443 400						17 324	
	4	307											
	5	308	1	8 500	245 200	253 700						1 742	
	6 à 9	309											
	10 à 19	310											
	20 à 29	311											
	30 à 49	312											
	50 à 99	313											
	100 à 199	314											
	200 et plus	315											
	11 -- Chalets, maisons de villégiatures	316	65	1 697 600	3 590 600	5 288 200						10 306 365	
	12 -- Maisons mobiles, roulotte	317	6	26 100	208 100	234 200						15 871	
	15 -- Habitations en commun	318											
	16 -- Hôtels résidentiels	319											
	17 -- Parcs de roulotte et de maisons mobiles	320											
	18 - 19 -- Autres immeubles résidentiels	321	20	453 600	175 800	629 400	1	13 200	35 200	48 400		2 579 366	
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES		322											
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »		323											
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »		324											
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS		325					2	25 000	805 900	830 900		6 205	
4111 Chemin de fer		326											
46 -- Terrains et garages de stationnement		327											
5 --- COMMERCIALE		328	2	16 800	1 045 100	1 061 900	1	7 000	41 300	48 300		10 868	
50 -- Centres et immeubles commerciaux		329					1	7 000	41 300	48 300		2 780	
51 -- Ventes en gros		330											
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)		331	1	8 900	224 800	233 700						1 771	
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes		332	1	7 900	820 300	828 200						6 317	
5 --- Commerciale sauf « condominium »		333	2	16 800	1 045 100	1 061 900	1	7 000	41 300	48 300		10 868	
5 --- Commerciale « condominium »		334											
6 --- SERVICES		335					2	51 700	1 493 800	1 545 500		16 649	
60 -- Immeubles à bureaux		336											
6 --- Services sauf « condominium »		337					2	51 700	1 493 800	1 545 500		16 649	
6 --- Services « condominium »		338											
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS		339					1	7 000	105 400	112 400		1 391	
7411-7412 Terrains de golf		340											
76 -- Parcs		341											
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.		342	145	7 270 400	5 340 500	12 610 900	1	51 700		51 700		66 149 167	
81 -- Agriculture		343	51	2 759 000	3 238 600	5 997 600						25 248 572	
83 -- Exploitation forestière		344	93	4 478 500	2 068 000	6 546 500	1	51 700		51 700		40 642 448	
85 -- Exploitation minière		345											
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU		346	42	627 600		627 600	4	19 800		19 800		3 579 563	
91 -- Terrains vagues		347	32	281 400		281 400	3	14 600		14 600		254 830	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves		348	10	346 200		346 200	1	5 200		5 200		3 324 733	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE		349	464	13 346 400	32 703 800	46 050 200	12	175 400	2 481 600	2 657 000		99 592 689	

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				
IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	464	46 050 200	99 013 129
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci				
- par. 1.1	602			
- État « Gov. Québec »				
- par. 1° et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)	603			
- par. 1° (autres immeubles)	604	2	56 900	503 109
- SQI				
- par. 1° et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	605			
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ				
- par. 2.1°	606			
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- par. 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)	607			
- par. 14°a, 14°b ou 14°c	608			
- par. 17°	609			
- Cégeps et universités				
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)	610			
- par. 15°	611			
- par. 16°	612			
- par. 17°	613			
- Écoles primaires et secondaires				
- par 13° ou par. 1° et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	614	1	1 296 400	6 410
- par. 15°	615			
- par. 16°	616			
- par. 17°	617			
- Autres immeubles				
- par. 2°	618			
- par. 3°	619	6	939 600	57 881
- par. 4°	620			
- par. 5°	621			
- par. 6°-a	622			
- par. 6°-b	623			
- par. 7°	624	1	2 600	530
- par. 8°	625	1	249 100	10 239
- par. 9°	626			
- par. 10	627	1	112 400	1 391
- par. 11°	628			
- par. 12°- Terrains	629			
- par. 12°- Bâtiments	630			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	631			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	632			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	633			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	634			
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	635			
- Autres immeubles non imposables	636			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	637	476	48 707 200	99 592 689

SR(2022/06)

*Nombre d'unités d'évaluation

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS ₄						
IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS	
Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)	401					
Unité d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	39	4 692 200	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	19 501 979
- Parties comprises dans l'« E.A.E. »						
- Entièrement incluses en zone agricole	403	36	2 583 200			17 422 731
- Partiellement incluses en zone agricole	404	3	228 300			1 963 471
- Exclues de la zone agricole	405		49 200			
- Parties à vocation non agricole	406	16	1 831 500			
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	407					
Unité d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrée	408	85	3 890 800			42 588 669
Autres régimes fiscaux particuliers	409					

VALEURS DES LOGEMENTS ₅				
IDENTIFICATION	N ^o LOG.	VALEURS	MOYENNE	
10 -- Logements				
Nombre				
1 « condominium »	501			
1 « sauf condominium »	502	178	24 338 776	136 735
2	503	6	543 500	90 583
3	504	6	443 400	73 900
4	505			
5	506	5	197 886	39 577
6 à 9	507			
10 à 19	508			
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles	514	5	221 200	44 240
17 -- Parcs de roulettes et de maisons mobiles	515			
2 - 3 -- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4 -- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5 -- COMMERCIALE	518			
6 -- SERVICES	519			
7 -- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520			
81 -- Agriculture	521	21	2 629 940	125 235
831 - Production forestière commerciale	522	21	2 740 500	130 500
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523			
TOTAL	524	242	31 115 202	128 575

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE ₈		
IDENTIFICATION	VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	46 050 200
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES		
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	803	
- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)	804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	
- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	806	
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)	807	
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)	808	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	809	
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	1 296 400
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	811	