

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3			VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.	5
			NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1 --- RÉSIDENTIELLE		301	233	3 144 700	18 847 000	21 991 700	1	11 100	5 500	16 600		19 139 675	
10 -- Logements		302	159	1 920 700	16 100 700	18 021 400						10 799 514	
Nombre	1 « condominium »	303											
	1 « sauf condominium »	304	154	1 895 600	15 624 500	17 520 100						10 783 318	
	2	305	5	25 100	476 200	501 300						16 196	
	3	306											
	4	307											
	5	308											
	6 à 9	309											
	10 à 19	310											
	20 à 29	311											
	30 à 49	312											
	50 à 99	313											
	100 à 199	314											
	200 et plus	315											
	11 -- Chalets, maisons de villégiatures	316	53	811 100	2 340 800	3 151 900						5 159 384	
	12 -- Maisons mobiles, roulotte	317	4	38 900	271 500	310 400						226 539	
	15 -- Habitations en commun	318											
	16 -- Hôtels résidentiels	319											
	17 -- Parcs de roulotte et de maisons mobiles	320											
	18 - 19 -- Autres immeubles résidentiels	321	17	374 000	134 000	508 000	1	11 100	5 500	16 600		2 954 238	
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES		322	2	12 600	87 000	99 600						16 958	
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »		323	2	12 600	87 000	99 600						16 958	
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »		324											
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS		325					66	244 800	93 000	337 800		290 828	
4111 Chemin de fer		326											
46 -- Terrains et garages de stationnement		327											
5 --- COMMERCIALE		328	2	11 100	316 800	327 900						15 859	
50 -- Centres et immeubles commerciaux		329											
51 -- Ventes en gros		330											
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)		331	2	11 100	316 800	327 900						15 859	
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes		332											
5 --- Commerciale sauf « condominium »		333	2	11 100	316 800	327 900						15 859	
5 --- Commerciale « condominium »		334											
6 --- SERVICES		335					3	26 400	1 638 500	1 664 900		11 384	
60 -- Immeubles à bureaux		336											
6 --- Services sauf « condominium »		337					3	26 400	1 638 500	1 664 900		11 384	
6 --- Services « condominium »		338											
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS		339	1	6 700	142 300	149 000						5 356	
7411-7412 Terrains de golf		340											
76 -- Parcs		341											
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.		342	90	5 903 200	6 096 800	12 000 000	3	2 134 400		2 134 400		76 895 696	
81 -- Agriculture		343	64	3 673 400	5 164 000	8 837 400						32 069 071	
83 -- Exploitation forestière		344	25	2 105 100	794 100	2 899 200	3	2 134 400		2 134 400		43 627 559	
85 -- Exploitation minière		345											
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU		346	54	892 700		892 700	11	153 400		153 400		7 642 811	
91 -- Terrains vagues		347	28	83 100		83 100	9	45 400		45 400		192 557	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves		348	26	809 600		809 600	2	108 000		108 000		7 450 254	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE		349	382	9 971 000	25 489 900	35 460 900	84	2 570 100	1 737 000	4 307 100		104 018 567	

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				
IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	382	35 460 900	78 813 826
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci				
- par. 1.1	602			
- État « Gov. Québec »				
- par. 1° et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)	603			
- par. 1° (autres immeubles)	604	4	2 235 100	24 771 004
- SQI				
- par. 1° et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	605			
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ				
- par. 2.1°	606			
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- par. 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)	607			
- par. 14°a, 14°b ou 14°c	608			
- par. 17°	609			
- Cégeps et universités				
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)	610			
- par. 15°	611			
- par. 16°	612			
- par. 17°	613			
- Écoles primaires et secondaires				
- par 13° ou par. 1° et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	614	1	1 121 800	3 717
- par. 15°	615			
- par. 16°	616			
- par. 17°	617			
- Autres immeubles				
- par. 2°	618			
- par. 3°	619	12	175 700	137 780
- par. 4°	620			
- par. 5°	621			
- par. 6°-a	622			
- par. 6°-b	623			
- par. 7°	624	65	231 400	284 573
- par. 8°	625	1	536 600	5 449
- par. 9°	626	1	6 500	2 218
- par. 10	627			
- par. 11°	628			
- par. 12°- Terrains	629			
- par. 12°- Bâtiments	630			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	631			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	632			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	633			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	634			
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	635			
- Autres immeubles non imposables	636			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	637	466	39 768 000	104 018 567

SR(2022/06)

*Nombre d'unités d'évaluation

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS ⁴						
IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS	
Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)	401					
Unité d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	49	8 187 600	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	28 936 699
- Parties comprises dans l'« E.A.E. »						
- Entièrement incluses en zone agricole	403	45	5 088 200			27 147 286
- Partiellement incluses en zone agricole	404	4	490 400	119 106		1 639 913
- Exclues de la zone agricole	405		10 000			
- Parties à vocation non agricole	406	20	2 599 000			
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	407					
Unité d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrée	408	32	2 211 651			24 505 773
Autres régimes fiscaux particuliers	409					

VALEURS DES LOGEMENTS ⁵				
IDENTIFICATION	N ^o LOG.	VALEURS	MOYENNE	
10 -- Logements				
Nombre				
1 « condominium »	501			
1 « sauf condominium »	502	154	17 472 122	113 455
2	503	10	501 300	50 130
3	504			
4	505			
5	506			
6 à 9	507			
10 à 19	508			
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles	514	4	321 260	80 315
17 -- Parcs de roulettes et de maisons mobiles	515			
2 - 3 -- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4 -- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5 -- COMMERCIALE	518	2	184 740	92 370
6 -- SERVICES	519			
7 -- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520			
81 -- Agriculture	521	26	2 705 227	104 047
831 - Production forestière commerciale	522	11	1 687 700	153 427
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523			
TOTAL	524	207	22 872 349	110 494

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE ⁸		
IDENTIFICATION	VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	35 460 900
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES		
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	803	
- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)	804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	
- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	806	
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)	807	
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)	808	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	809	
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	1 121 800
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	811	

GOUVERNEMENT DU QUÉBEC